

Позивач :

проживає за адресою:
вул. Лесі Українки, буд.19, [REDACTED]
с. Софіївська Борщагівка,
Києво-Святошинський район,
Київська обл., інд. 08131
т. 8-063-4006319

Відповідач: Софіївсько-Борщагівська сільська рада
пров. Шкільний, буд. 5
с. Софіївська Борщагівка,
Києво-Святошинський р-н, Київська обл.,
Індекс 08131
т. 04598-56171

3-тя особа : ТОВ БМК «Софіївська»

Поштова адреса :

вул. Шалимова, 69А,
с. Софіївська Борщагівка,
Києво-Святошинський район,
Київська обл., інд. 08131
т. 067-500-59-94

Юридична адреса :

вул. Київська, 75, приміщення 1-13
с. Софіївська Борщагівка,
Києво-Святошинський район,
Київська обл., інд. 08131

АДМІНІСТРАТИВНИЙ ПОЗОВ

про визнання протиправним та скасування рішення суб'єкта владних повноважень

1.Щодо організаційних питань розгляду справи.

1. Позивачем оскаржується рішення №52 Софіївсько-Борщагівської сільської ради від 10 липня 2015 року «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються ТОВ «БМК «Софіївська» (*Доказ-додаток №1 до позова*). Відповідно ст.99 КАС для звернення до адміністративного суду за захистом прав, свобод та інтересів особи встановлюється **шестимісячний** строк, який, якщо не встановлено інше, **обчислюється з дня, коли особа дізналася** або повинна була дізнатися про порушення своїх прав, свобод чи інтересів. Я дізналася про порушення моїх прав після отримання квитанції на квартплату з новим тарифом 4,50 грн./м² на початку вересня 2015 року, **тому строк звернення до суду мною не пропущений.**

2. Відповідно Договору №1/98 від 01.19.2012 року між мною та ТОВ БМК «Софіївська» про відшкодування витрат з утримання будинку та прибудинкової території , (*Доказ – додаток №2*) я є споживачем послуг з утримання будинку та прибудинкової території, виконавцем послуг є ТОВ БМК «Софіївська». Відповідач встановив новий тариф на утримання будинку та прибудинкової території буд.19 за адресою вул. Лесі Українки, с. Софіївська Борщагівка з подання виконавця послуг з порушенням вимог чинного законодавства і порушив мої права споживача послуг.

Відповідно п.3 ст.22 Закону України «Про захист прав споживачів», споживачі послуг звільняються від сплати судового збору за позовами, що пов'язані з порушенням їх прав.

Тому на підставі п.3 ст.22 Закону України «Про захист прав споживачів», **позивач звільнений від сплати судового збору.**

2.Обставини справи

Я, [REDACTED] є споживач послуг ТОВ БМК «Софіївська» у сфері житлово-комунальних послуг, зокрема отримую послуги з утримання будинку та прибудинкової території (доказ – додаток №2).

10 липня 2015 року Софіївсько-Борщаговська сільська рада прийняла рішення № 52 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються ТОВ «БМК «Софіївська» (далі - Рішення), яким встановлені нові тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для будинку по вул. Л.Українки,19, с. Софіївська Борщагівка : а саме, старий тариф - 3,10 грн./м² замінений на новий тариф - 4,50 грн./м² (Доказ-додаток №1).

Зазначене Рішення прийняте із порушенням норм діючого законодавства та є проти - правним в частині встановлення тарифів на послуги з утримання будинку та прибудинкової території буд. № 19 по вул. Л.Українки, с. Софіївська Борщагівка.

Рішення є протиправним, оскільки ним порушено норми:

- Закону України «Про житлово-комунальні послуги»;
- Закону України «Про захист прав споживачів»;
- Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- ПОРЯДОК формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій (далі - Порядок), який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 року № 869;
- Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад, затверджено наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 № 390.

Так, 19 березня 2015 року на дверях ліфта нашого під'їзду з'явилося повідомлення про те, що 21.03.15 року, в 14.00 годин будуть проводитися збори мешканців будинку. На зборах був присутній мій представник [REDACTED]

21.03.15 на збори з'явилися, через погане інформування, біля 30 мешканців з 330 квартир. До початку зборів працівники ТОВ «БМК «Софіївська» спробували, без будь-яких пояснень, зібрати підписи присутніх мешканців на чистих аркушах. Тільки після відмови частини присутніх розписуватися, була об'явлена мета зібрання, а саме, було повідомлено, що тариф за утримання будинку і прибудинкової території буде збільшено з 3,10 грн. до 4,50 грн./м². Було заявлено, що причинами зміни тарифу є підвищення вартості робіт і заборгованість мешканців перед ТОВ в розмірі 56000 грн.

На вимогу присутніх надати інформацію про складові нового і старого тарифів (заробітна плата, електроенергія та інше) та обґрунтувати необхідність зміни тарифу нам повідомлено, що тариф 4.50 грн./м² – це розрахункова величина і вона не буде змінена і що вся інформація знаходиться на вул. Шалімова, 69А і бажаючі можуть поїхати туди для ознайомлення.

Під час зборів 21.03.15 р. представником виконавця послуг не було заявлено, що цей захід є громадськими слуханнями: **протокол громадських слухань не вівся, зауваження та пропозиції мешканців не фіксувалися, процедура голосування не проводилася.** На зборах мешканцями будинку було заявлено, про те, що тариф може бути змінений тільки після:

- надання виконавцем послуг всіх вихідних даних, на підставі яких проведений розрахунок нового тарифу (заробітна плата, накладні витрати та інше) та обґрунтування причин зміну тарифу;
- надання звіту за 2014 рік по фактичному використанню квартплати на утримання будинку.

Під час зборів питання мешканців про те, чому в розрахунок тарифів включені роботи, які не виконуються ТОВ БМК «Софіївська», залишилися без відповіді.

29.03.15 року мій представник звернувся письмово до ТОВ БМК «Софіївська» з проханням надати розрахунки тарифів на 3.10 грн./м² і 4.50 грн./м² і протоколу про проведення громадських слухань по тарифам. Головним інженером ТОВ було відмовлено в наданні інформації і заявлено, що громадські слухання пройшли 21.03.15 року і що тариф 4.50 грн./м² буде затверджений в найближчому часом без змін, тобто без зауважень мешканців будинку, що є грубим порушенням вимог чинного законодавства (Доказ-Додаток №3).

1.04.2015 року мій представник подав заяву у офіс ТОВ БМК «Софіївська» за адресою вул. Шалимова, 69А. (Доказ-додаток №3). На вимогу про надання розрахунків тарифів і протоколу зборів, начальником ТОВ заявлено, що копії цих документів не будуть надані, тому що це комерційна таємниця (мій представник тільки зміг сфотографувати на мобільний телефон протокол зборів від 21.03.2015 року.) (Доказ - Додаток №4)

Вважаю, що копії документів не надані, тому що під час розмови з начальником ТОВ мій представник виявив підробку документів, про що було заявлено усно.

3.04.2015 року мій представник надав заяву в Софіївсько -Борщагівську сільську раду (Доказ-додаток №5) і проінформував про порушення законодавства виконавцем послуг і надав зауваження і заперечення по встановленню нових тарифів. **Порушуючи вимоги Закону України «Про звернення громадян» відповідач на звернення обгрунтованої відповіді не надав.**

4.04.2015 року мій представник надав повторно до ТОВ БМК «Софіївська» свої письмові зауваження і заперечення по новим тарифам. (Доказ-додаток №6)

23.04.2015 року отримали відповідь від ТОВ БМК «Софіївська», в якому :

- немає обгрунтування підвищення тарифу;
- протокол зборів перероблений;
- і не надано детальний розрахунок нового та старого тарифів, надані тільки складові тарифу та періодичність надання різних видів послуг.

У відповіді заявлено:

«Виконавцем послуг проводиться робота по перерахунку тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, за результатами будуть повторно проведені громадські слухання про час та місце проведення яких я буду повідомлений додатково.»
(Доказ – Додаток №7)

Але, виконавець послуг перерахунок не провів, нових громадських слухань не проводив.

На початку вересня я отримала квитанції на оплату за новим тарифом і мій представник 14.09.15 р. звернувся з заявою до Софіївсько -Борщагівської сільської ради з проханням надати копію Протоколу засідання сільської ради та копії документів, що надані виконавцем послуг. (Доказ -Додаток №8).

Посадовими особами сільської ради нам відмовлено в наданні цих документів. Надана тільки копія рішення №52 від 10.07.15 року (Додаток №1). **Порушуючи вимоги Закону України «Про звернення громадян» відповідач на звернення обгрунтованої відповіді не надав.**

15.10.15р. нами в третій раз подана заява до ТОВ БМК «Софіївська» з вимогою про надання детальних розрахунків тарифів (Доказ-додаток 9).

11.11.15 року отримали від виконавця послуг відповідь, в якій умисно замість детального розрахунку тарифів надані складові тарифу на послуги з утримання будинку. (Доказ-додаток 10). У відповіді заявлено, що з детальним розрахунком тарифу можна ознайомитися на сайті Головного інформаційно-розрахункового центру <http://www.municipal.kiev.ua> : **це черговий обман: на вказаному сайті є тільки складові тарифу і немає детального розрахунку згідно ПОРЯДКУ формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 року № 869: (доказ-додаток №11).**

3.Обгрунтування позовних вимог

Згідно зі ст. 31 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" порядок формування тарифів на кожний вид житлово-комунальних послуг визначає Кабінет Міністрів України.

Згідно з пунктом 2 статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та підпунктом 2 пункту 1 статті 7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» повноваження щодо встановлення тарифів на житлово-комунальні послуги, зокрема, тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій надано органам місцевого самоврядування.

Органи місцевого самоврядування, відповідно до статті 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», встановлюють тарифи на житлово-комунальні послуги в розмірі не нижче економічно обгрунтованих витрат на їх виробництво (надання).

Порядок доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обгрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад», затверджений Наказом Міністерства регіонального

розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №390 від 30.07.2012 року (далі - **Порядок №390**), визначає механізм доведення суб'єктами господарювання, що виробляють або надають житлово-комунальні послуги, до відома споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, **зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та врахування відповідної позиції територіальних громад при встановленні уповноваженими органами тарифів на житлово-комунальні послуги.**

Відповідно до п. 2.1 Порядку №390 суб'єкти господарювання здійснюють розрахунки економічно обґрунтованих витрат на виробництво (надання) житлово-комунальних послуг і подають їх органам, уповноваженим здійснювати встановлення тарифів.

Згідно з п. 2.2. Порядку №390 протягом п'яти робочих днів з дня подання відповідних розрахунків до органу місцевого самоврядування суб'єкти господарювання інформують споживачів про намір здійснити зміну тарифів за визначеними цим Порядком способами.

Порушення : виконавцем послуг ця вимога не виконана - відповідно листа №30 від 23.04.15 року після перерахунку тарифу споживачі не проінформовані про намір здійснити зміну тарифів.

Згідно з п. 2.4 Порядку №390 суб'єктами господарювання, що надають послугу з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, до відома споживачів доводиться така інформація:

- загальний розмір тарифу (з податком на додану вартість) для кожного конкретного будинку; перелік послуг, що входять до складу послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, що надаватимуться в кожному конкретному будинку, та їх вартість;

- періодичність та строки надання послуг;

- **обґрунтування причин зміни тарифу** (зазначення розміру діючого тарифу та відсотка відшкодування затвердженим тарифом собівартості, планового економічно обґрунтованого тарифу, дати, коли тариф востаннє переглядався, причин перегляду тарифу, визначення відсотка зростання основних складових тарифу (заробітної плати, електроенергії, матеріалів), визначення відсотка підвищення тарифу тощо);

- інша додаткова інформація, визначена суб'єктом господарювання та/або органом місцевого самоврядування.

Зазначена інформація доводиться до відома споживачів шляхом розміщення на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування в мережі Інтернет (за наявності), в друкованому засобі масової інформації місцевої сфери розповсюдження (перевага надається друкованим засобам масової інформації органу місцевого самоврядування), веб-сайті суб'єкта господарювання (за наявності) та в кожному конкретному будинку (на прибудинковій території), зокрема на інформаційних стендах у під'їздах будинків та біля них.

Порушення: виконавцем послуг ця вимога порушена: на зборах 21.03.15 року до споживачів доведено тільки загальний розмір тарифу, а решта інформації до споживачів не доведена:

- офіційний веб-сайт органу місцевого самоврядування в мережі Інтернет знаходиться на обслуговуванні (Доказ-додаток №12);

- в числі друкованих засобів масової інформації місцевої сфери розповсюдження газета «Софіївська Блрицаговка» не значиться (Доказ-додаток №13);

на веб-сайті суб'єкта господарювання – відповідача інформація про введення нового тарифу відсутня;

на сторінці веб –сайта форум будинку №19 по вул. Лесі Українки інформація про введення нового тарифу відсутня (Доказ –додаток №14);

на інформаційних стендах інформація була відсутня.

Після повторного письмового звернення мені частково надана інформація, але не надана основна інформація, а саме: обґрунтування причин зміни тарифу (зазначення розміру діючого тарифу та відсотка відшкодування затвердженим тарифом собівартості, планового економічно обґрунтованого тарифу, дати, коли тариф востаннє переглядався, причин перегляду тарифу, визначення відсотка зростання основних складових тарифу (заробітної плати, електроенергії, матеріалів), визначення відсотка підвищення тарифу тощо);

Згідно з п. 2.6. Порядку №390 способи доведення до відома споживачів інформації не обмежуються тими, що передбачені цим Порядком.

Згідно зі ст. 15 Закону України «Про захист прав споживачів» споживач має право на одержання необхідної, доступної, достовірної та своєчасної інформації про продукцію, що забезпечує можливість її свідомого і компетентного вибору.

Відповідно до ст. 21 Закону України «Про захист прав споживачів» порушення прав споживачів, які можуть бути встановлені та доведені виходячи з відповідних положень законодавства у сфері захисту прав споживачів, вважається, що для цілей застосування цього Закону та пов'язаного з ним законодавства про захист прав споживачів права споживача вважаються в будь-якому разі порушеними, якщо будь-яким чином (крім випадків, передбачених законом) обмежується право споживача на одержання необхідної, доступної, достовірної та своєчасної інформації про відповідну продукцію.

Пунктом 2.7. визначено, що інформація повинна бути повною, змістовною та достовірною.

Відповідно до п. 2.8. Порядку №390 у процесі доведення до відома споживачів інформації усі зауваження і пропозиції фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань підлягають реєстрації та обов'язковому розгляду суб'єктом господарювання.

Зауваження і пропозиції, які отримані органом місцевого самоврядування, надсилаються для розгляду суб'єкту господарювання. За результатами такого розгляду суб'єкт господарювання приймає рішення про їх урахування чи відхилення.

Порушення : На мої листи вх.№304 від 03.04.15 року і вх.№703 від 14.09.15 року ні виконавець послуг, ні відповідач не надали жодної обґрунтованої відповіді про урахування або відхилення моїх заперечень по встановленню нового тарифу.

Згідно з п. 2.9. Порядку №390 суб'єкт господарювання в установленому законодавством порядку повідомляє споживача, який надав свої пропозиції та зауваження, про їх урахування або відхилення. При цьому у разі відхилення пропозицій і зауважень суб'єктом господарювання надаються споживачеві обґрунтовані пояснення.

Порушення : мені на 3 моїх письмових звернення виконавцем послуг надані тільки відписки в яких немає відповіді про урахування або відхилення моїх пропозицій і зауважень і немає обґрунтованих пояснень.

Пунктом 2.10. Порядку №390 визначено, що у разі врахування зауважень і пропозицій суб'єкт господарювання здійснює перерахунок тарифу та передає його органу місцевого самоврядування листом з висловленою позицією та відповідними обґрунтуваннями.

Порушення: мені не відомо, чи виконана ця вимога пункту 2.10. Порядку №390.

Згідно з п. 2.11. Порядку №390 у разі відсутності пропозицій та зауважень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань або вмотивованого їх відхилення, суб'єкт господарювання письмово сповіщає про це орган місцевого самоврядування.

Відповідно до п. 2.12. Порядку №390 строк, протягом якого від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються зауваження і пропозиції, встановлюється суб'єктом господарювання, але він не може бути меншим за 14 календарних днів та більшим ніж 20 календарних днів з дня повідомлення споживачів про намір здійснити зміну тарифів на житлово-комунальні послуги.

Згідно з п. 2.13. Порядку №390 суб'єктом господарювання під час доведення до відома споживачів інформації обов'язково **зазначається строк**, протягом якого від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються зауваження і пропозиції, а також повідомляється адреса, на яку необхідно їх надсилати.

Порушення: така інформація до споживачів не доведена (докази-додатки №3,4,5,6,7).

Пунктом 2.14. Порядку №390 встановлено, що **контроль** за дотримання суб'єктами господарювання порядку доведення до відома споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад здійснюється органами місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень, визначених чинним законодавством.

Порушення,допущені сільською радою: Контроль не проведений, хоча я в листі від 03.04.15р. вх. №304 повідомляв про порушення виконавцем послуг вимог порядку №390.

Згідно із пп. 3 п. «б» ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до відома виконавчих органів міських рад належать повноваження здійснення контролю за дотриманням законодавства щодо захисту прав споживачів.

Софіївсько-Борщагівської сільської ради № 52 від 10.07.15 року «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються ТОВ «БМК «Софіївська» до винесення рішення по справі.

Відповідно до ст. 2 КАС України у справах щодо оскарження рішень, дій чи бездіяльності суб'єктів владних повноважень адміністративні суди перевіряють, чи прийняті (вчинені) вони на підставі, у межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно ч.2 статті 382 Цивільного Кодексу України будинок №19 за адресою вул. Л. Українки належить власникам квартир у багатоквартирному житловому будинку на праві спільної сумісної власності.

Згідно ст.358 Цивільного Кодексу України, право спільної власності здійснюється співвласниками за їхньою згодою. Тобто, виключно власники квартир в багатоквартирних будинках мають право колективно вирішувати всі питання, пов'язані зі своєю спільною власністю, зокрема утримання будинку та прибудинкової території.

Грубі порушення вищезазначених норм чинного законодавства України зі сторони посадових осіб ТОВ БМК «Софіївська» та відповідачем при встановленні нового тарифу привели до того, що мешканці будинку позбавлені у праві самостійно вирішувати необхідність (доцільність) надаваних послуг, тобто, були просто поставлені перед фактом підвищення тарифів.

З урахуванням наведених норм закону та обставин справи, вважаю, що рішення № 52 Софіївсько-Борщагівської сільської ради «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються ТОВ «БМК «Софіївська» не є таким, що прийняте у спосіб, передбачений законом.

Враховуючи вищезазначене і керуючись ст.ст. 358, 382 Цивільного Кодексу України, ст.ст.9, 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7, 20, 21 Закону України «Про житлово – комунальні послуги», ст. 15, 21, 22 Закону України «Про захист прав споживачів», Постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 року № 869 «ПОРЯДОК формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 30.07.2012 № 390 «ПОРЯДОК доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад», -

Прошу :

1. Визнати протиправним та скасувати рішення № 52 від 10.07.15 року Софіївсько-Борщагівської сільської ради «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються ТОВ «БМК «Софіївська».
2. Зупинити дію оскаржуваного рішення Софіївсько-Борщагівської сільської ради № 52 від 10.07.15 року «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які надаються ТОВ «БМК «Софіївська» до винесення рішення по справі.
3. Під час підготовчого провадження в порядку ч.2 ст.110 КАС України вирішити питання про витребування наступних документів :

у Відповідача :

- протокол засідання сільської ради від 10.07.2015 року;
- документи, що надані виконавцем послуг відповідачу для прийняття рішення про встановлення тарифу 4,50 грн.

Порушення, допущені сільською радою: Контроль не проведений, хоча я в листі від 03.04.15р. вх. №304 повідомляв про порушення виконавцем послуг вимог порядку №390.

Відповідно до п.10 ст. 7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» до повноважень органів місцевого самоврядування у сфері житлово-комунальних послуг належить здійснення контролю за дотриманням законодавства щодо захисту прав споживачів у сфері житлово-комунальних послуг.

Порушення, допущені сільською радою: Контроль не проведений, хоча я в листі від 03.04.15р. вх. №304 повідомляв про порушення виконавцем послуг вимог порядку №390.

Згідно з п. 2.16. Порядку №390 спори щодо доведення до відома споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад вирішуються відповідно до чинного законодавства.

На підтвердження врахування пропозицій та заперечень споживачів житлово-комунальних послуг відповідачем складений протокол загальних зборів від 21.03.2015 року. **Цей протокол підроблений:** процедури голосування на зборах не було: доданий до протоколу лист з підписами мешканців підтверджує тільки той факт, що ця людина була присутня на зборах, а не про голосування. Підписи мешканцями проставлені до початку зборів, а не після голосування (голосування взагалі не було).

Всі надані мною докази доводять факт про порушення процедури доведення до відома споживачів ТОВ БМК «Софіївська» інформації про намір здійснити зміну тарифів.

З наведеної норми п.2.4 Порядку №390 вбачається, що інформація про намір змінити тарифи доводиться до відома споживачів шляхом розміщення на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування в мережі Інтернет (за наявності), в друкованому засобі масової інформації місцевої сфери розповсюдження (перевага надається друкованим засобам масової інформації органу місцевого самоврядування), веб-сайті суб'єкта господарювання (за наявності) та в кожному конкретному будинку (на прибудинковій території), зокрема на інформаційних стендах у під'їздах будинків та біля них.

Проте, немає жодних доказів, які б підтверджували, що ТОВ БМК «Софіївська» розміщувало встановленим законом способом інформацію про намір змінити тарифи.

Згідно з п. 2.14 Порядку №390 органи місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень, визначених чинним законодавством, здійснюють контроль за дотриманням суб'єктами господарювання порядку доведення до відома споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад.

Оскільки контроль за дотриманням суб'єктами господарювання порядку доведення до відома споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів відповідно до закону покладений на органи місцевого самоврядування, то у даному випадку, Софіївсько-Борщагівська сільська рада перед затвердженням тарифів повинна була проконтролювати чи доведено до відома споживачів, у визначений законом спосіб, намір підвищити тарифи та обґрунтування причин зміни тарифів.

Жодних доказів на підтвердження здійснення контролю за вказаним питанням з боку Софіївсько-Борщагівської сільської ради мені не надано.

Крім того, відповідно до ч.2 ст.71 Кодексу адміністративного судочинства України в адміністративних справах про протиправність рішень, дій чи бездіяльності суб'єкта владних повноважень обов'язок щодо доказування правомірності свого рішення, дії чи бездіяльності покладається на відповідача, якщо він заперечує проти адміністративного позову.

4. Клопотання про забезпечення позову.

Враховуючи, що дія оскаржуваного розпорядження продовжує наносити матеріальну шкоду, з метою забезпечення позову прошу зупинити дію оскаржуваного рішення

У виконавця послуг:

- детальні розрахунки тарифів на утримання будинків, споруд та прибудинкових територій. розроблені на підставі «Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій», який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009 р. № 529 (Детальний звіт ГЕОЦ) на 4,50 грн. і 3,10 грн.
- документи, що підтверджують доведення до відома споживачів інформації з **обґрунтуванням причин зміни тарифу.**

4. Звільнити мене від оплати судового збору на підставі п.3 ст.22 Закону України «Про захист прав споживачів».

Додатки :

1. Копія рішення Софіївсько-Борщаговській сільської ради №52 від 10.07.15р. на 1 арк.
2. Копія Договору №1/98 від 01.09.12р. на 5 арк.
3. Лист вх.№ 10 від 29.03.15р. [REDACTED] до ТОВ БМК «Софіївська» на 1 арк.
4. Фотокопія протоколу загальних зборів мешканців будинку від 21.03.15р. на 3 арк.
5. Лист вх. № 304 від 03.04.15р. [REDACTED] до голови сільради на 1 арк. 4 арк.
6. Лист вх. № 12 від 04.04.15р. [REDACTED] до ТОВ БМК «Софіївська» на 1 арк.
7. Відповідь вих. №30 від 23.04.15р. ТОВ БМК «Софіївська» [REDACTED] на 11 арк.
8. Лист вх. № 703 від 14.09.15р. [REDACTED] до голови сільради на 1 арк.
9. Лист вх. № 36 від 15.10.15р. [REDACTED] до ТОВ БМК «Софіївська» на 1 арк.
10. Відповідь вих. №172 від 11.11.15р. ТОВ БМК «Софіївська» [REDACTED] на 3 арк.
11. Витяг с веб- сайту <http://www.municipal.kiev.ua> на 1 арк.
12. Витяг с веб-сайту Софіївсько-Борщаговської сільської ради на 1 арк.
13. Витяг с каталога місцевих періодичних видань на 6 арк.
14. Витяг з форуму мешканців ЖК «Софіївський» на 3 арк.

« 18 » 11 2015 року

 [REDACTED]