

Затверджую
Фізична особа
Вікарчук Сергій Валерійович

Вікарчук Сергій Валерійович

м. Київ

Затверджую
Ген. директор
ТОВ "Тамерлан-Безпека"

Головач Д.М.



"10" Січня 2015 р.

ІНСТРУКЦІЯ інспектору охорони ОА "Тамерлан-Безпека" на об'єкті ЖК «Ліпінка-2» (пост "КПП")

Інспектор охорони (постовий КПП) підпорядковується керівництву служби охорони ОА "Тамерлан-Безпека" і відповідає за виконання Вимог встановленого перепускного режиму об'єкту, які затверджені окремим додатком до Договору про надання охоронних послуг.

Інспектор охорони зобов'язаний ретельно перевіряти на вході всіх осіб та автотранспорт, що відвідують квартал, згідно попередньої заявки, від маючих перепустки встановленого зразку мешканців кварталу. Забезпечує збереження загальних матеріальних цінностей на території кварталу, які здані під охорону, та забезпечує дотримання громадського і внутрішнього порядку відповідно до вимог чинного законодавства. Дотримується правил внутрішнього трудового розпорядку, наказів та розпоряджень по об'єкту.

Інспектор охорони зобов'язаний чітко знати свої функціональні обов'язки і точно виконувати вимоги цієї інструкції.

Характеристика поста на об'єкті: Контрольно-перепускний пост, цілодобовий, зовнішній, рухомий, розташований за адресою: м. Київ, вул.Кавалерідзе,1.

Межі поста: КПП та прилегла територія.

Центр поста: Блок-пост охорони.

Інспектор охорони (постовий) зобов'язаний:

- Прибути на черговий пост за 20 – 30 хвилин до зміни, бути одягнутим по формі, з охайним зовнішнім виглядом, старанно поголений та з охайною зачіскою, з особистим бейджем.
- Уважно ознайомитися з новими розпорядженнями, прийняти чергування та майно, згідно опису.
- Постовий, під час чергування на КПП, зобов'язаний знаходитись біля в'їзду/входу (КПП) на територію, та ретельно перевіряти всіх на наявність перепусток встановленого зразку, здійснювати перевірку та реєстрацію вносу/виносу загальних товарно-матеріальних цінностей кварталу на територію та з території об'єкта.
- Під час чергування забезпечувати охорону громадського порядку на внутрішній території об'єкту, та особисту безпеку мешканців та їх відвідувачів від сторонніх осіб.
- В'їзд автотранспорту дозволяти лише при наявності перепустки, або телефонної заявки від зареєстрованих у списках охорони мешканців кварталу, або особистої присутності мешканця кварталу на підставі наявності у нього перепустки. Безперешкодно дозволяється тільки в'їзд спецавтотранспорту: міліції, швидкої допомоги та аварійних служб.
- При прибутті відвідувачів або представників сервісних або кур'єрських служб, інспектор охорони зобов'язаний в кожному випадку доброзичливо привітатися і в максимально коректній формі з'ясувати, до кого планується відвідання, чи є на це дозвіл (заявка) і проконтролювати подальші дії.
- У всіх випадках дозволеного допуску стороннього автотранспорту або відвідувачів постовий зобов'язаний реєструвати в журналах контролю відвідувачів та автотранспорту необхідну інформацію виключно на підставі наданих документів підтверджуючих особистість (паспорт, права, тех. паспорт, військовий квиток).
- О 22.00 годині ворота КПП №2 повинні бути зачинені, а в'їзд та вхід на територію забезпечуватися через КПП №1.
- Інспектора охорони зобов'язані, по черзі, при наявності заміни Старшого зміни, патрулювати територію по затвердженому графіку та маршруту.
- Осіб, що викликають підозру, і тих, хто порушує громадський порядок, затримувати до з'ясування всіх обставин, про що повідомити оперативний відділ ОА «Тамерлан-Безпека», а

при необхідності чергову частину Подільського РУ ГУ МВС України м. Києва за телефоном: **(044) 425-24-34** або **102**.

- У випадках порушення громадського порядку, коли порушник не реагує на вимоги припинити протиправні дії, негайно викликати наряд міліції, та вжити всіх можливих заходів до припинення незаконних дій (перекрити можливий вихід порушнику, фізична протидія можливо тільки у разі нападу з боку порушника). Про інцидент негайно повідомити керівництву ОА "Тамерлан-безпека".

- Після прибуття наряду міліції, представитися, вказати на порушників і свідків події, чітко і ясно відповісти (при необхідності письмово) на запитання тільки за фактом порушення, зробити запис про подію із зазначенням часу, суті порушення, П.І.Б. і звання старшого наряду та номери автомобілів порушника і служ. автомобіля наряду міліції. До закінчення чергування скласти окремий рапорт по суті події.

- Забороняти паління в невстановлених місцях та інші правопорушення громадської поведінки.

- Забезпечити дотримання встановлених правил пожежної безпеки під час несення служби, а у випадку виявлення пожежі на об'єкті, що охороняється, або спрацювання охоронної пожежної сигналізації, вжити необхідних заходів по ліквідації пожежі та діяти згідно відповідної затвердженої пожежної інструкції, та, при необхідності, негайно повідомити про це пожежну частину за телефоном: **101**, або усунути технічні несправності охоронно-пожежної сигналізації.

- Виявляти підозрі сторонні предмети (вибухо-небезпечні) та не дозволяти паркування сторонніх автомобілів безпосередньо біля в'їзду на територію.

- Підтримувати чистоту та порядок на робочому місці.

- Охайно вести робочу документацію.

- Під час чергування доповідати про всі недоліки, які трапляються, Ст. зміни охорони.

- При прибутті керівництва служби охорони – відрекомендуватися їм та доповісти про реальний стан справ. При прибутті та відбутті керівників служби охорони ОА "Тамерлан - Безпека" Ст. зміни охорони повинен доповісти про це *оперативному черговому* ОА «Тамерлан-Безпека» .

Інспектору охорони забороняється:

- Залишати робоче місце без дозволу.

- Відхилятися від контролю за КПП та виконувати функції, які не властиві охороні.

- Порушувати встановлену форму одягу та використовувати її поза служби.

- На робочому місці вести неслужбові розмови, а також їсти, пити, курити в час, не відведений для цього керівництвом.

- Спати під час чергування.

- Грубо поводитися з мешканцями або відвідувачами, нецензурно висловлюватися.

- Допускати на об'єкт сторонній автотранспорт.

- Допускати знаходження чи припаркування сторонніх автомобілів безпосередньо на прилеглій до в'їзду на КПП території, що може заважати іншому автотранспорту.

- Відключати пожежні сигнальні прилади при їх спрацюванні, без перевірки спрацьованих позицій на предмет відсутності пожежі.

- Користуватися нагрівальними приладами з відкритою спіраллю і приладами кустарного виробництва.

- Ремонтувати самотужки електроприлади або залишати їх без нагляду.

- Піднімати електродріт, що впав, ставати на нього ногами, торкатися до обірваного дроту, оскільки він може бути під напругою.

- Дозволяти палити в недозволених місцях, розводити вогнища, спалювати суху траву, тару та виробничі відходи на території та поблизу охоронюваного об'єкта.

При виникненні позаштатних ситуацій негайно сповіщати керівництво служби охорони об'єкту, чергового Подільського РУ ГУ МВС України м. Києва за телефоном: **(044) 425-24-34**, або **102**, *оперативного чергового* ОА «Тамерлан-Безпека» за тел. **453-62-06** або **360-54-86**, після чого діяти згідно наданих інструкцій та за обставинами.

Час для прийому їжи постовими тільки по черзі, узгодженої із Ст. зміни: обід – 1г. 30 хв., вечеря – 30 хвилин.

Керівник служби охорони _____

