

ПОПЕРЕДНІЙ ДОГОВІР															
про укладання Договору про надання житлово-комунальних послуг															
м. Вишневе	01 червня 2014 р.														
ТОВ «Управління комфорту», ідентифікаційний код 37075003, яке є платником податку на прибуток на загальних підставах, далі - "Виконавець", в особі представника Черненко Андрія Михайловича, який (-яка) діє на підставі Довіреності від "10" жовтня 2013 року та Статуту,															
з однієї сторони, та															
Громадянин(ка) України	П.І.Б.														
Дата народження	Зразок														
Місце народження	Зразок														
Зареєстрований / Прописаний	Зразок														
Фактичне місце проживання	Зразок														
Серія та номер паспорта	Зразок														
Ким і коли виданий	Зразок														
ІПН	Зразок														
, далі - «Споживач», з іншої сторони, разом – сторони, уклали цей Попередній договір про укладання Договору про надання житлово-комунальних послуг про нижченаведене:															
1.	<p>Керуючись ст.635 Цивільного кодексу України, Сторони погодились укласти Договір про надання житлово-комунальних послуг (далі – Основний договір), істотні умови якого викладені в п.4 даного Попереднього договору, протягом 3 (трьох) робочих днів з дня державної реєстрації права власності Споживача приміщення в проекті "Будівництво мікрорайону житлових будинків та громадських будівель по вул. Святошинській, вул. Л. Українки, м. Вишневе, Києво-Святошинського району, Київської області. Восьма черга будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, код 001/13", яке стане об'єктом нерухомості після реєстрації права власності на нього в порядку, визначеному чинним законодавством України, з наступними технічними попередніми (проектними) характеристики, а саме:</p> <table border="1"> <tr> <td>Найменування:</td> <td>житлове приміщення (квартира)</td> </tr> <tr> <td>Будівельний номер:</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Поверх:</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Будинок:</td> <td>A1</td> </tr> <tr> <td>Проектна загальна площа, м²:</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>Проектна житлова площа, м²:</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>Кількість кімнат:</td> <td>1</td> </tr> </table>	Найменування:	житлове приміщення (квартира)	Будівельний номер:	1	Поверх:	1	Будинок:	A1	Проектна загальна площа, м ² :	40	Проектна житлова площа, м ² :	20	Кількість кімнат:	1
Найменування:	житлове приміщення (квартира)														
Будівельний номер:	1														
Поверх:	1														
Будинок:	A1														
Проектна загальна площа, м ² :	40														
Проектна житлова площа, м ² :	20														
Кількість кімнат:	1														
2.	На Споживача покладено обов'язок виступити з ініціативою укласти Основний договір в строк, зазначений у п.1 даного Попереднього договору.														
3.	Сторона, яка необґрунтовано ухиляється від укладення Основного договору, передбаченого даним Попереднім договором, повинна відшкодувати другій стороні збитки, завдані простроченням, якщо інше не встановлено актами цивільного законодавства.														
4.	Сторони погодились, що істотними умовами Основного договору є такі, що визначені у даному пункті Попереднього договору:														
1. Предмет договору															
1.1.	За цим Договором Виконавець зобов'язується надати Споживачу житлово-комунальні послуги, перелік яких визначений статтею 13 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» N 1875-IV від 24 червня 2004 року в редакції, чинної на дату укладання даного Договору (надалі – «Послуги»), погоджені сторонами, у будинку N __, корпус __, по вул. Святошинській, м. Вишневе, Києво - Святошинського району, Київської області, а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати за ці послуги за тарифами, у строки і в порядку, передбаченими цим Договором.														

1.2.	Повний перелік Послуг за цим Договором, розмір щомісячної плати за надані Послуги на дату укладення цього Договору та наявність пільг з оплати Послуг, викладені у невід'ємних додатках до даного Договору.
1.3.	Виконавець зазначених у даному Договорі Послуг визначений у відповідності до Порядку визначення виконавця житлово-комунальних послуг у житловому фонді, затвердженому Наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства №60 від 25.04.2005р.
1.4.	Виконавець надає Послуги відповідно до встановленого рішенням органу місцевого самоврядування ціни/тарифу (надалі – «тариф»), його структури, періодичності та строків надання послуг, копія якого додається до цього Договору – щодо послуг, тарифи на які затверджуються рішенням органу місцевого самоврядування відповідно до чинного законодавства України та Послуги, тарифи на які не підлягають обов'язковому затвердженню рішенням органу місцевого самоврядування згідно чинного законодавства України – за тарифами за домовленістю Сторін.
1.5.	Споживач підтверджує, що на укладання цього Договору ним отримана згода осіб, що проживають з ним у квартирі, а також всіх інших осіб, які мають будь-які права щодо цієї квартири.

2. Технічні Характеристики

2.1.	Характеристика квартири № ____ будинку N ____, корпус ____, по вул. Ватутіна, м. Вишневого, Києво - Святошинського району Київської області:					
2.1.1.	Загальна площа квартири _____ м2;					
2.1.2.	Опалювальна площа квартири _____ м2;					
2.2.	Характеристика засобів обліку (лічильників):					
Порядковий номер	Вид засобу обліку	Тип засобу обліку	Заводський номер	Показання на момент укладання договору	Місце встановлення	Примітка
1	Лічильник електропостачання	МП-06				
2	Лічильник водопостачання	ХВП				
3	Лічильник водопостачання	ГВП				

3. Тарифи на Послуги

3.1.	Вартість Послуг за цим Договором визначається згідно чинного законодавства України:
3.1.1.	Тарифи, що підлягають обов'язковому затвердженню рішенням органу місцевого самоврядування – попередньо затверджується рішенням відповідного органу місцевого самоврядування, копія якого додається до цього Договору (друга група);
3.1.2.	Тарифи, що не підлягають обов'язковому затвердженню рішенням органу місцевого самоврядування – погоджуються та затверджуються сторонами договору шляхом укладання відповідного додатку до даного Договору, де визначений перелік Послуг та їх вартість (третя група).
3.2.	Вартість Послуг за цим Договором може буде змінена протягом строку дії даного Договору у зв'язку зі зміною цін/тарифів обсягу окремих складових економічно обґрунтованих витрат з причин, які не залежать від Виконавця, зокрема, збільшення або зменшення податків і зборів, мінімальної заробітної плати, орендної плати та амортизаційних відрахувань, підвищення або зниження цін на паливно-енергетичні та інші матеріальні ресурси, Виконавець проводить коригування встановлених цін/тарифів на житлово-комунальні Послуги і, у випадках прямо передбачених чинним законодавством України, подає на затвердження до органу, уповноваженого здійснювати встановлення таких цін/тарифів. При цьому перерахунок цін/тарифів може проводитися шляхом коригування лише тих складових структури цін/тарифів, за якими відбулися цінові зміни в бік збільшення. При коригуванні додатково враховується компенсація втрат від застосування не скоригованої на зміну вартості окремих витрат ціни/тарифу в період до встановлення скоригованих цін/тарифів.
3.3.	У разі зміни цін/тарифів на житлово-комунальні Послуги Виконавець не менше ніж за 15 (п'ятнадцять) днів до введення їх у дію повідомляє про це Споживача з посиланням на рішення відповідних органів шляхом розміщення повідомлення на інформаційних стендах, розташованих в місяцях загального користування та/або шляхом інформування

	Споживача безпосередньо у офісі Виконавця.
3.4.	При наданні Послу, фактичне споживання яких фіксується приладами обліку (лічильниками та т.п.), вартість таких Послуг розраховується із фактичного споживання за розрахунковий період відповідно до показників приладів обліку. Якщо прилади обліку тимчасово не працюють, порядок обліку наданої Послуги і плата визначаються згідно чинного законодавства України.
4. Оплата спожитих Послуг та порядок розрахунків	
4.1.	Розрахунковим періодом є календарний місяць.
4.2.	Споживач зобов'язаний вносити плату за надані Послуги не пізніше 15 (п'ятнадцятого) числа місяця, наступного за поточним на підставі платіжного документу (рахунку на сплату житлово-комунальних Послуг).
4.3.	Розмір щомісячної плати, яку вносить Споживач за надані Послуги, вказується у платіжному документі (рахунок на сплату житлово-комунальних послуг), який надсилається/вручається Споживачу не пізніше 10 (десятого) числа місяця, наступного за поточним. У разі не отримання відповідного платіжного документу в визначений у цьому пункті строк, Споживач зобов'язаний отримати відповідний платіжний документ самостійно в офісі Виконавця.
4.4.	Послуги оплачуються в безготівковій формі шляхом внесення відповідної до сплати суми на поточний рахунок Виконавця за наступними реквізитами: Отримувач: ТОВ «Управління комфорту» П/р 26000405000128 у Вишневому відділенні Київської міської філії ПАТ «Укрсоцбанк», МФО 322012; код ЄДРПОУ 37075003.
4.5.	У разі зміни реквізитів поточного рахунку Виконавця, Послуги оплачуються на поточний рахунок Виконавця за реквізитами, вказаними у платіжному документі (рахунку на сплату житлово-комунальних послуг).
4.6.	За несвоєчасне внесення Споживачем плати у повному обсязі й у визначений строк на рахунок Виконавця, Споживач сплачує Виконавцю пеню, у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період за який сплачується пеня, від суми заборгованості за кожен день прострочення.
4.7.	У разі ненадання Послуг або надання їх не в повному обсязі, відхилення їх кількісних і якісних показників від нормативних Виконавець здійснює перерахунок розміру плати. Перерахунок розміру плати здійснюється згідно ст. 18 Закону України „Про житлово-комунальні послуги” на підставі акту-претензії та у порядку, передбаченому розділом 6 цього Договору.
5. Права та обов'язки сторін	
5.1.	Споживач має право на:
5.1.1.	Отримання вчасно та відповідної якості Послуг відповідно до вимог законодавства та умов цього Договору;
5.1.2.	Усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні Послуг у встановлені законодавством строки;
5.1.3.	Зменшення розміру плати за надані Послуги у разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження їх якості в порядку, визначеному законодавством;
5.1.4.	Відшкодування збитків, заподіяних його майну та/або приміщенню, шкоди, заподіяної його життю чи здоров'ю внаслідок незадовільного санітарного утримання території або нена належного надання Послуг;
5.1.5.	Своєчасне отримання інформації від Виконавця про перелік складових Послуг, структуру тарифу, загальну суму місячного платежу, норми споживання, режим надання Послуг, їх споживчі властивості тощо;
5.1.6.	Перевірку кількісних та якісних показників надання Послуг у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України;
5.1.7.	При необхідності, вимагати від Виконавця позапланового огляду квартири для обстеження стану конструкцій, комунікацій і обладнання квартири та Будинку;
5.1.8.	Зменшення розміру плати за перевищення строків проведення ремонтно-профілактичних робіт та отримання компенсації за перевищення встановлених строків проведення

	аварійно-відбудовних робіт у розмірі, встановленому законодавством;
5.1.9.	Внесення, за погодженням з Виконавцем, у Договір змін, що впливають на розмір плати за Послуги;
5.2.	Споживач зобов'язаний:
5.2.1.	Оплатувати послуги в установлені Договором строки;
5.2.2.	Дотримуватися вимог „Правил користування приміщеннями житлових будинків і прибудинковими територіями“, правил користування ліфтом, пожежної безпеки, електробезпеки, санітарних правил, техніки безпеки та інше.
5.2.3.	Своєчасно інформувати Виконавця про виявлення несправності в інженерних мережах, конструктивних елементах квартири а також своєчасно подавати інформацію про кількісний склад осіб, що проживають у квартирі та осіб, які користуються пільгами, а в разі втрати права на пільги повідомити про це Виконавця у десятиденний строк з дня втрати такого права.
5.2.4.	Забезпечувати доступ до мережі, арматури, розподільних систем представників Виконавця за наявності в них відповідного посвідчення: - для ліквідації аварій - цілодобово; - для встановлення і заміни санітарно-технічного та інженерного обладнання, проведення профілактичного огляду - згідно з вимогами нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних Послуг.
5.2.5.	Проводити за власні кошти ремонт квартири.
5.2.6.	Своєчасно вживати заходів щодо усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням Послуг, що виникли з власної вини або компенсувати (оплатити) Виконавцю вартість відновлюваних робіт по усуненню таких неполадок.
5.2.7.	Сплачувати вартість робіт по ліквідації аварій та відновленню пошкоджених конструкцій, комунікацій квартири і Будинку, що сталися з вини Споживача або осіб, що мешкають з ним, в сумі фактичних збитків і витрат Виконавця.
5.2.8.	Дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства щодо здійснення ремонту чи реконструкції приміщень квартири і Будинку або їх частин, не допускати порушення законних прав та інтересів інших учасників відносин у сфері житлово-комунальних Послуг.
5.2.9.	Своєчасно проводити підготовку квартири та технічного обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період.
5.2.10.	Забезпечувати цілісність засобів обліку (лічильників) та пломб на них, не втручатися в їх роботу.
5.2.11.	За власний рахунок ремонтувати та міняти санітарно-технічні прилади і пристрої, обладнання, що вийшли з ладу з його вини.
5.2.12.	Використовувати квартиру, місяця загального користування, прибудинкову територію за їх цільовим призначенням та не порушуючи прав інших мешканців Будинку.
5.2.13.	Не допускати самовільного перепланування квартир, руйнування конструкцій Будинку, заміни та перестановки технічного обладнання в квартирі без отримання відповідного дозволу на такі роботи та затвердження технічних умов (проектної документації) в порядку згідно чинного законодавства.
5.2.14.	Самостійно вивозити тверде побутове сміття, а саме: залишки будівельних матеріалів, двері, віконні рами, непридатні до експлуатації меблі, тощо.
5.2.15.	В випадку відчуження квартири повідомити про це Виконавця протягом 3 (трьох) робочих днів з дня переходу права власності до іншого власника для забезпечення укладання з наступним Споживачем (Власником квартири) Договору.
5.2.16.	Письмово інформувати Виконавця про зміну своїх реквізитів не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з дати настання таких змін. У випадку порушення цього обов'язку, усі ризики пов'язаних з цим несприятливих наслідків несе Споживач.
5.3.	Виконавець має право:
5.3.1.	Вимагати від Споживача дотримання вимог правил експлуатації житлових приміщень та прибудинкової території, санітарно-гігієнічних і протипожежних правил та інших

	нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг.
5.3.2.	Доступу, у тому числі несанкціонованого, в квартиру Споживача для ліквідації аварії відповідно до встановленого законом порядку, усунення неполадок санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного і профілактичного огляду.
5.3.3.	Направляти повноважних представників для огляду та перевірки конструктивних елементів і обладнання квартири та Будинку (2 рази на рік), зняття показників приладів обліку (один раз на місяць).
5.3.4.	Стягнути в примусовому порядку прострочену заборгованість з оплати наданих Послуг.
5.3.5.	Вимагати від Споживача своєчасного проведення робіт щодо усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням Послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості відновлювальних робіт.
5.3.6.	Вносити за погодженням із Споживачем зміни у Договір.
5.3.7.	Розробляти і подавати на затвердження розрахунки щодо рівня цін/тарифів на житлово-комунальні Послуги в порядку, встановленому законодавством.
5.3.8.	Стягувати у встановленому законодавством порядку усі збитки, спричинені пошкодженням елементів несучих конструкцій та комунікацій квартири і Будинку, які сталися з вини Споживача або проживаючих з ним осіб.
5.3.9.	Обмежити або припинити надання послуг Споживачу (-ам), в разі порушення ним (-и) умов Договору.
5.3.10.	Вимагати від Споживача дотримання Правил користування приміщеннями житлових будинків і прибудинковими територіями, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 08.10.92 N (далі - Правила).
5.3.11.	Без погодження із Споживачем, залучати на договірних засадах до надання Послуг, передбачених цим Договором, будь-яких третіх осіб. При цьому Виконавець несе перед Споживачем відповідальність за якість наданих Послуг.
5.3.12.	У разі виникнення сумнівів щодо правильності показань квартирних засобів обліку (лічильників) звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки.
5.4.	Виконавець зобов'язаний:
5.4.1.	Забезпечувати вчасно та відповідної якості надання Послуг згідно із законодавством.
5.4.2.	Надавати Споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про перелік складових Послуг, структуру тарифу, загальну суму місячного платежу, норми споживання, режим надання Послуг, їх споживчі властивості тощо.
5.4.3.	Утримувати внутрішньобудинкові мережі в належному технічному стані, здійснювати їх технічне обслуговування та ремонт, вживати своєчасних заходів до ліквідації аварійних ситуацій, усунення порушень у наданні Послуг у строки, встановлені законодавством.
5.4.4.	Розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і проводити відповідний перерахунок розміру плати за Послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження кількісних і якісних показників.
5.4.5.	Сплачувати Споживачу компенсацію за перевищення встановлених строків проведення аварійно-відбудовних робіт відповідно до методики, затвердженої центральним органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства.
5.4.6.	Своєчасно за власний рахунок проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням Послуг, що виникли з його вини.
5.4.7.	Відшкодовувати Споживачеві збитки, заподіяні його майну та/або квартирі, шкоду, заподіяну життю чи здоров'ю Споживача внаслідок незадовільного санітарного утримання території або неналежного надання Послуг, що виникли з вини Виконавця.
5.4.8.	Здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання Будинку, квартири, приміщень.
5.4.9.	Своєчасно проводити підготовку Будинку і технічного обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період.
5.4.10.	Проводити паспортне обслуговування, видачу необхідних довідок (про реєстрацію місця

	проживання, наявність заборгованості тощо) Споживачу та особам, які з ним проживають та зареєстровані у встановленому порядку.
5.4.11.	Забезпечувати за заявою Споживача взяття на абонентський облік квартирних засобів обліку.
6. Відповідальність Сторін	
6.1.	Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим Договором за: - недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг; - порушення зобов'язань, встановлених Договором і законодавством; - несвоєчасне внесення платежів за послуги шляхом сплати пені;
6.2.	Споживач не має права без належним чином розробленої та погодженої документації і згоди Виконавця виконувати будь-які роботи, пов'язані зі зміною фасаду Будинку, переплануванням стін і простінків, встановлення додаткових дверей в місцях загального користування, встановлення внутрішньо-будинкових і внутрішньо-квартирних перегородок, внесення змін до систем енергозабезпечення, центрального опалення, водопостачання та водовідведення тощо. В разі порушення цього пункту Договору Споживач(-и) за власний рахунок усуває (-ють) самовільні перепланування, а також несе (-уть) відповідальність в порядку, передбаченому законодавством.
6.3.	Категорично заборонено виконувати прорізи, отвори, штраби, борозни, зменшувати перерізи в залізобетонних елементах квартири чи Будинку, цегляних несучих стінах, демонтувати або змінювати перерізи вентиляційних каналів, з'єднувати опалювальну і неопалювальну частини квартир, закривати прилади обліку, встановлювати на фасадах Будинку без погодження з Виконавцем стільникові (супутникові) антени та кондиціонери.
6.4.	Споживач попереджений про те, що категорично забороняється демонтувати та пошкоджувати ліфти та їх обладнання.
6.5.	Виконавець несе відповідальність за: - неналежне надання або ненадання Послуг, що призвело до заподіяння збитків майну та/або квартирі Споживача, шкоди його життю чи здоров'ю - шляхом відшкодування збитків; - зниження кількісних і якісних показників Послуг або перевищення строків проведення ремонтно-профілактичних робіт - шляхом зменшення розміру плати; - перевищення встановлених строків проведення аварійно-відбудовних робіт - шляхом виплати Споживачеві компенсації в розмірі, встановленому законодавством; - порушення зобов'язань, встановлених Договором і законодавством.
6.6.	При аваріях, спричинених зміною конструкцій квартири або Будинку, систем енергозабезпечення, опалення, водозабезпечення і водовідведення, які були проведені Споживачем самостійно, Виконавець відповідальності перед Споживачем та третіми особами не несе.
7. Порядок розв'язання спорів	
7.1.	У разі порушення Виконавцем умов Договору Споживачем та представником Виконавця складається акт-претензія із зазначенням у ньому строків, виду порушення, кількісних і якісних показників Послуг тощо. Представник Виконавця повинен з'явитися на виклик Споживача для підписання акта-претензії не пізніше ніж протягом 2 (двох) робочих днів з дня отримання Виконавцем письмового виклику від Споживача. У разі неприбуття представника Виконавця у визначений Договором строк або необгрунтованої відмови від підписання, акт-претензія вважається дійсним, якщо його підписали не менш як два Споживачі.
7.2.	Акт-претензія подається Виконавцю, який протягом 3 (трьох) робочих днів вирішує питання про перерахунок платежів або видає Споживачеві обгрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензій.
7.3.	Спори між Сторонами, що виникають з приводу виконання цього Договору вирішуються шляхом переговорів або у судовому порядку.
8. Форс-мажорні обставини	
8.1.	Сторони звільняються від відповідальності у разі настання обставин непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), які унеможливають надання відповідної послуги відповідно до умов Договору, таких як:

	обставини техногенного, природного і військового характеру, включаючи міжнародні санкції, валютні обмеження, рішення органів державної влади і місцевого самоврядування, страйки, стихійні лиха, природні та/або техногенні катастрофи та аварії і таке інше.
9. Строк дії Договору	
9.1.	Цей Договір укладається строком на 1 (один) рік і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.
9.2.	Договір вважається щороку продовженим (пролонгованим), якщо за місяць до закінчення його строку однією із Сторін не буде письмово заявлено про розірвання або необхідність перегляду Договору.
9.3.	Умови цього Договору можуть бути змінені тільки за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.
9.4.	Договір може бути розірваний достроково у разі: - переходу права власності (користування) на Квартиру до іншої особи; - інших випадках, прямо передбачених чинним законодавством.
9.5.	Одностороннє розірвання цього Договору можливе лише у випадках, прямо передбачених чинним законодавством України.
9.6.	Договір складено у двох примірниках, один з яких зберігається у Споживача, другий - у Виконавця.
10. Інші умови	
10.1.	Межа між загальнобудинковим та внутрішньоквартирним обладнанням: - гаряче, холодне водопостачання та опалення – по вихідним патрубкам відсічних вентилів, що відокремлюють внутрішньоквартирне обладнання від загальнобудинкового; - водовідведення – по врізці у внутрішньобудинковий трубопровід зливної каналізації; - електропостачання – по верхнім клеммах вхідних автоматів, що розташовані в поверхових електрощітках обліку.
10.2.	Припинення надання послуг та розірвання цього Договору не звільняє Споживача від сплати заборгованості за надані Послуги.
10.3.	Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки за цим Договором третій стороні без письмової згоди на те іншої Сторони.
10.4.	Порядок здійснення ремонту Будинку визначається згідно з чинним в Україні законодавством.
10.5.	Якщо окреме положення цього Договору буде визнано недійсним, це не впливає на дійсність решти положень цього Договору.
10.6.	Цей Договір складений українською мовою, на ____ сторінках у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.»
5	Цей Договір складений українською мовою, на 7 сторінках у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
6. Реквізити Сторін:	
Виконавець	Споживач
Товариство з обмеженою відповідальністю «Управління комфорту» Юридична адреса: Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Святошинська, б.27, корпус 1, приміщення 21 р/р 26000405000128 у Вишневому відділенні Київської міської філії ПАТ «Укрсоцбанк», МФО 322012 код ЄДРПОУ37075003 Представник за довіреністю Черненко Андрій Михайлович	П.І.Б. Адреса прописки: Зразок Паспорт: Зразок Виданий: Зразок ІПН: Зразок П.І.Б.