

**ЗАРЕЄСТРОВАНО:**

Інспекцією ДАБК у Київській області

(найменування органу, який провів реєстрацію)

в «ВУ» № 12 20 12 р. № 1643023400

С.А. Жидоренко

(прізвище і ініціали посадової особи)

М.П.

**ДЕКЛАРАЦІЯ****ПРО ГОТОВНІСТЬ ОБ'ЄКТА ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ**Балотоквартирний житловий будинок в м. Вишневе по вул. Піонерська, 9-а Кисво-Святошинського району Київської області

(найменування заявленого будівельним об'єктом відповідно до будівельного паспорта

або затвердженого проекту будівництва, код об'єкта згідно з державним

Код об'єкта - 1122.1. Категорія складності - III

класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000; категорія складності)

**1. Інформація про замовника: Гайдайчук Петро Леонідович,**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, коли і коли видалий, місце проживання,

паспорт [REDACTED], виданий Дарницьким РУГУ МВС України

номер облікової картки платника податків (як зазначається фізичною особою, які через свої релігійні переконання в місті Києві 25.11.1997 р.

відмовляється від податку розподільного номера облікової картки платника податків та повідомляє

про це відповідний орган державної податкової служби і мають відношення у паспорті), найменування юридичної особи,

Ідентифікаційний номер - [REDACTED], тел. [REDACTED]

місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРКОВ або податковий номер, номер телефону)

**2. Інформація про керівника замовника - юридичної особи:**

(посада, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону)

**3. Інформація про відповідальну особу - інженера з технічного нагляду (у разі наявності)**

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Інженер з технічного нагляду за будівництвом Шестов Роман Васильович, тел.	Наказ замовника від 25.07.2012 р. № 6/н про призначення відповідального за технічний нагляд	IT № 000213

4. Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) (за наявності):

Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ВЕСТИБУДПАРТНЕР» індекс 08131, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Софіївська Борщагівка, вул. Пролетарська, буд. 69

Від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомлення про це відповідний орган державної податкової служби мають відбитку у паспорті; найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника, податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

5. Інформація про страхову організацію (за наявності): —

(найменування, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ

або податковий номер, реквізити договору страхування)

6. Інформація про осіб, відповідальних за виконання будівельних робіт:

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
Відповідальний за виконання будівельних робіт - Віничаренко Зіновій Ярославович, тел. [REDACTED]	Наказ ТОВ «БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ВЕСТИБУДПАРТНЕР» № 156/2 від 03.08.2012 р. «Про призначення відповідального за виконання будівельних робіт»	Загальнобудівельні роботи.

7. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника) (за наявності):

Приватне підприємство «Архітектурно-конструкторське бюро «ГОТИКА»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи серія і номер паспорта, код і коли видалий, місце проживання, номер облікової 02160, м. Київ, просп. Возз'єднання, 7-А, оф. 525-А

картки платника податків (не зазначається фізичною особою, які через свої релігійні переконання відмовляються

Код ЄДРПОУ [REDACTED]

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомлення про це відповідний орган державної податкової служби мають відбитку у паспорті; найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника, податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

8. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012 р.)
--	---	---

Архітектор проекту – відповідальний за авторський нагляд – Григорук Олександр Сергійович тел.: [REDACTED]	Наказ ІПП «Архітектурно- конструкторське бюро «ГОТИКА» № 156/2 від 03 серпня 2012 р. «Про призначення відповідального за авторський нагляд»	АА № 000355
--	--	-------------

**9. Інформація про проектну документацію (будівельний паспорт):**

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації)

Проектна документація затверджена наказом замовника від 03.08.2012 р. № 6/н.

(результат експертизи проектної документації (за наявності))

**10. Інформація про дозвільні документи (повідомлення про початок виконання будівельних робіт, декларація про початок виконання будівельних робіт, інші документи у разі їх наявності):**

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Декларація про початок виконання будівельних робіт, зареєстрована в Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у Київській області	03.10.2012 р.	КС 08312179646

**11. Інформація про об'єкт:**

Місцезнаходження об'єкта:	м. Вишневе, вул. Піонерська, 9-а, Київської області
Дата початку будівництва:	Жовтень 2012 року
Дата закінчення будівництва:	Грудень 2012 року
Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію:	Грудень 2012 року

11<sup>1</sup>. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договір суперфіції Договір суперфіції від 24 липня 2012 р. № 9/П зареєстрований за № 3222410600010170195518 від 31 липня 2012 р. між Зінцем Романом Сергійовичем, Розумною Лідією Петрівною та Гайдайчуком Петром Леонідовичем.

**12. Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації):**

Опис об'єкта:

Несучі конструкції	Стіни – цегляні;
--------------------	------------------

*Тут*

	Фундаменти – бетон;
Огороджувальні конструкції	Стіни – цегляні;
Фасади	цегла
Перелік інженерного обладнання об'єкта	Холодне та гарме водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттєсповід, опалення: централізоване, пічне (необхідно підкреслити) Вид індивідуальних опалювальних установок (зазначити) ---
Загальна площа будівлі, кв. метрів	1032,5 кв. м.

13 Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності):

Кількість поверхів	4
Матеріали стін	цегла
Кількість секцій (за наявності)	---

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартир	Кількість квартир	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Житлова площа, м <sup>2</sup>
однокімнатних	8	295,2	125,9
двокімнатних	8	418,1	252,6
трикімнатних			
чотирикімнатних			
п'ятикімнатних			
шестикімнатних			
семикімнатних			
восьмикімнатних і більше			
Усього:	16	713,3	378,5
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, м <sup>2</sup>			

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика	Загальна площа	Кількість машиномісць
---	---	---

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

3 м/т

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, 319,2 м²

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики
Офісні та технічні приміщення	Офісні та технічні приміщення	<u>319,2</u>

14. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа	м²	1032,5	---
Кількість поверхів	пов.	4	---
Площа забудови	м²	307	---
Будівельний об'єм	м³	4037	---

15. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавець	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 5088,596 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 5088,596 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар --- тис. гривень.

*Int*

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 5088,596 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 5088,596 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар --- тис. гривень.

**ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ  
ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ**

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; дозволів на виконання будівельних робіт та відмов у їх видачі; анульованих дозволів; переоформлених дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації; обліку сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

Гайдайчук Петро Леонідович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

(підприємство/посада)



(підпис)

Гайдайчук Петро Леонідович

(прізвище, ім'я та по батькові)

МП

Примітка. Кожна сторінка підписується керівником замовника або замовником (для фізичної особи) та засвідчується початком замовника (за наявності)

