



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527  
E-mail для електронних звернень громадян: zvernenn@kma.gov.ua

24.01.2017 № 006-137  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Гаражно-будівельний кооператив  
«Либідь-2»  
вул. А.Писаржевського, 8  
м. Київ, 03028  
Стрійчак Є.К. (та інші)

На виконання доручення Київського міського голови В. Кличка від 10.01.2017 № КО-279 та № 08/БП-69 у виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто колективне звернення членів гаражно-будівельного кооперативу «Либідь-2», яке надійшло листом прокуратури міста Києва від 27.12.2016 № 05/1-191-16, щодо об'єкту будівництва за адресою: вул. А. Писаржевського, 8 у Голосіївському районі м. Києва. За результатами розгляду повідомляємо.

Відповідно до інформації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 1,26 га на вул. А. Писаржевського, 8 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:82:415:0093) рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 № 715/715 передано товариству з обмеженою відповідальністю «Строй Альянс Груп» в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд з озелененням території загального користування. Право оренди посвідчено договором оренди від 12.10.2016 № 3795.

Згідно з інформацією Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляємо, що відповідно до комп'ютерної бази «Документооблік» проектна документація на будівництво чи реконструкцію за адресою: вул. А. Писаржевського, 8 у Голосіївському районі м. Києва, на розгляд та погодження не надавалась, матеріали дозвільного характеру не опрацьовувались.

Відповідно до інформації Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) контрольна картка на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення, у зв'язку з

будівництвом на вул. А. Писаржевського, 8 у Голосіївському районі м. Києва, не видавалась.

Обстеження зелених насаджень, за період з 01.01.2013 по 27.12.2016, на вул. А. Писаржевського, 8 у Голосіївському районі м. Києва Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» не проводилось. Звернення щодо обстеження зелених насаджень від ТОВ «Строй Альянс Груп» не надходило.

Додатково повідомляємо, що на виконання Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 671 «Деякі питання діяльності органів державного архітектурно-будівельного контролю» до Департаменту передана документація щодо об'єктів I, II, III та IV категорій складності з надання права на виконання підготовчих та будівельних робіт, а також здійснення державного архітектурно-будівельного контролю щодо об'єктів будівництва, не прийнятих в експлуатацію, декларації про готовність до експлуатації об'єктів будівництва, відповідно до Акту приймання-передавання документів № 38 від 11.10.2016, а саме:

zareestrovana Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві замовнику – обслуговуючому кооперативу «Єнісейська садиба-1», декларацію про початок виконання будівельних робіт із: «Будівництва житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями» за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Академіка Писаржевського, 8 від 02.06.2016 № KB 083161541673;

zareestrovana Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві замовнику – обслуговуючому кооперативу «Єнісейська садиба-1», декларацію про готовність до експлуатації об'єкта, який належить до I-III категорії складності із «Будівництва житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями (1 черга – будинок № 1)» за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Академіка Писаржевського, 8 від 30.09.2016 № KB;

zareestrovana Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві замовнику – обслуговуючому кооперативу «Єнісейська садиба-1», декларацію про готовність до експлуатації об'єкта, який належить до I-III категорії складності із «Будівництва житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями (2 черга – будинок № 2, секція № 1)» за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Академіка Писаржевського, 8 від 30.09.2016 № KB 143162742122.

Також інформуємо, що на підставі листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.11.2016 № 057021-21360, було скасовано реєстрацію зазначених вище декларацій, про що Департаментом видано відповідний наказ від 17.11.2016 № 21.

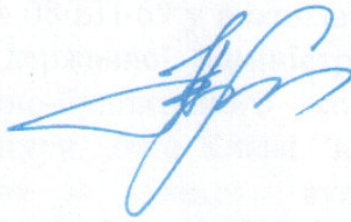
Згідно з ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на

підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи те, що посадовими особами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не порушувались права та законні інтереси гаражно-будівельного кооперативу «Либідь-2», підстав для проведення службового розслідування не вбачається.

Що стосується питання скасування рішення Київської міської ради від 14.07.2016 року №715/715 «Про передачу ТОВ "СТРОЙ АЛЬЯНС ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд з озелененням території загального користування на вул. Академіка Писаржевського, 8 у Голосіївському районі м. Києва» та договору оренди земельної ділянки від 12.10.2016 № 3795 інформуємо, що вирішення спорів фізичних чи юридичних осіб із суб'єктом владних повноважень щодо оскарження його рішень (нормативно-правових актів чи правових актів індивідуальної дії), дій чи бездіяльності належить до юрисдикції адміністративних судів відповідно до пункту 1 частини другої статті 17 Кодексу адміністративного судочинства України.

Заступник голови



О.Спасибко

Марченко  
Петраковський 338 35 37  
Гончарук  
Басовська